

土地复垦方案评审表

NO. 评审[2019] 号

生产（建设）项目名称	新建成都至蒲江铁路工程土地复垦方案	
生产（建设）单位名称	成都市域铁路有限责任公司	
方案编制单位名称	四川嘉源生态发展有限责任公司	
项目用地面积	永久性建设用地	455.9467 公顷
	损毁土地面积	183.7383 公顷
生产能力（或投资规模）		151.17 亿元
生产年限（或建设期限）		36 个月
专 家 评 审 结 论	<p>1.工程概况</p> <p>新建成都至蒲江铁路正线全长 98.678km；正线采用双线，铁路等级为 I 级，设计时速 200km/h，成蒲线正线自成都铁路枢纽西环线引出，起于成都西站，途径青羊区、武侯区、双流县、温江区、崇州市、大邑县、邛崃市，止于蒲江县，新设车站 11 个（双流北、温江、羊马、崇州、隆兴、大邑、王泗镇、邛崃、西来、蒲江及朝阳湖），改建成都西站，区间路基长 38.980km，新建桥梁 26 座，全长 57.056km，新设隧道 1 座，长 425m。</p> <p>2.复垦责任范围</p> <p>复垦区面积 183.7383 公顷，损毁土地面积 183.7383 公顷，临时土地面积 183.7383 公顷。本项目复垦责任范围为所有临时用地范围，主要为弃渣场、生产生活用地、施工便道，其损毁土地类型及面积为：耕地 98.0625 公顷，园地 23.7025 公顷，林地 10.4139 公顷，特殊用地 0.2609 公顷，交通运输用地 0.8758 公顷，水域及水利设施用地 1.9833 公顷，其他土地 1.0398 公顷，城镇村及工矿用地 47.3996 公顷。复垦责任范围总面积为 183.7383 公顷。</p> <p>复垦区临时用地占用永久基本农田面积 88.8959 公顷，其中耕地</p>	

73.7861 公顷、园地 15.1098 公顷，于 2019 年 4 月 10 日通过四川省自然资源厅组织的专家论证会。

方案编制充分运用了项目《新建成都至蒲江铁路工程初步设计》、《新建成都至蒲江铁路工程弃渣场稳定性分析》、《新建成都至蒲江铁路工程环境影响报告》、《新建成都至蒲江铁路工程水土保持方案报告》等相关资料，方案对项目各阶段设计文件及现有资料进行了较全面的分析，结合项目占地和建设损毁状况，对项目损毁土地编制了复垦方案，进行了全面的土地复垦设计。

方案设计通过工程措施预期复垦土地面积 183.7383 公顷。复垦为水田 60.8538 公顷、水浇地 44.3249 公顷、旱地 1.0925 公顷、果园 34.2748 公顷、有林地 10.4207 公顷、农村道路 1.0827 公顷、建制镇 31.6889 公顷，土地复垦率为 100%。

3.《复垦方案》编制的依据合适。土地复垦可行性分析及土地复垦适宜性评价基本符合实际。

4.同意《复垦方案》提出的土地复垦质量要求及预防控制措施、复垦措施和监测措施。

5.基本同意《复垦方案》的土地复垦工程设计及工程量测算成果。

《复垦方案》提出工程设计：（1）土壤重构工程：客土购买 21.25 万 m³，土地平整 21.25 万 m³，表土回填 47.17 万 m³，20cm 水田保水层基底碾压 12.17 m³，地力培肥 274.38 吨，筑土埂量 346.22 m³。（2）配套工程：配套 0.4*0.4 排沟渠 14 条，共计 4783m；配套涵管 43 个；配套沉砂池 13 个；配套 1.0m 宽 C25 预制板路 30 条，共计 9946m。（3）防护工程：复垦园地种植果木（柑橘树、蜜柚树）38081 株，复垦林地种植（乔木马尾松、柏木、马桑）11576 株，株间种草（黑麦草）1343.23kg。

6.基本同意《复垦方案》投资估算编制的依据、取费标准、估算成果

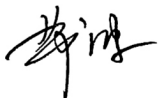
和费用分年度安排。项目费用由土地复垦义务人（项目单位：成都市域铁路有限责任公司）全额承担。

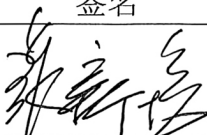

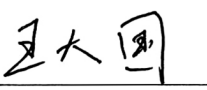
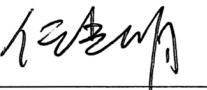
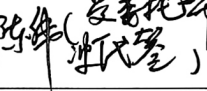
本项目土地复垦方案编制估算总投资 3648.92 万元，单位投资 19.86 万元/公顷（1.32 万元/亩）。

7.《复垦方案》提出的复垦工作安排和效益分析合适。

8.《复垦方案》提出的保障措施及土地权属调整方案可行。

综上，方案基本达到生产建设项目土地复垦方案编制要求，符合现行土地复垦有关技术规范和规程，专家组同意该方案通过技术评审。

专家组组长：
2019年8月10日

	姓名	职务	职称	联系电话	签名
评审专家名单	张新培	四川农业大学	教授	13688410048	
	蒲波	四川省农业农村厅	研究员	13881958577	
	王大国	西南科技大学	教授	13730717308	
	任光明	成都理工大学	教授	13668296116	
	陈伟	四川省水利水电勘测设计研究院	高工	13808077856	
	自然资源管理部门审核意见	<p style="text-align: right;">自然资源管理部门（公章）</p> <p>主管领导签字： _____ 年 月 日</p>			
备注					

填表说明：

- 1、专家组要在评审表上填写评审结论并附专家本人签名。
- 2、自然资源管理部门审核意见：指组织评审的自然资源管理部门对专家结论审核后签署的意见。