

# 土地复垦方案评审表

NO. 评审[2018] 026号

生产（建设）项目名称	德阳市中江县辑庆镇文堂村江沙 209-4HF 井组等 9 个井组钻采工程	
生产（建设）单位名称	中国石油化工股份有限公司西南油气分公司	
方案编制单位名称	四川大地山川投资管理有限公司	
项目用地面积	永久性建设用地	0.0000 公顷
	损毁土地面积	9.2199 公顷
生产能力（或投资规模）		2.9 亿元
生产年限（或建设期限）		2 年
专 家 评 审 结 论	<p>一、江沙 209-4HF 井组等 9 个井组分别位于并权属于四川省德阳市中江县辑庆镇文堂村 9 组、引泉村 3 组、6 组、永远村 6 组、青云村 7 组、合兴乡燕窝村 6 组、东北镇立本村 1 组、胜天村 4 组、杰兴镇秀塘村 2 组，江沙 209-4HF 井组等 9 个井组钻采工程地块布置主要为生产区和生活区，其中生产区主要布置井场、堆土区、进场道路、测试流程区及放喷池；生活区主要布置办公及生活设施，活动板房等，江沙 209-4HF 井组设计井深 3400 米、江沙 213HF 井组设计井深 3195 米、江沙 211-1HF 井组设计井深 3270 米、江沙 211-4HF 井设计井深 3490 米、江沙 211-9HF 井组设计井深 3480 米、江沙 211-6HF 井组设计井深 3200 米、江沙 230HF 井组设计井深 3330 米、江沙 317HF 井组设计井深 2557 米、江沙 330 井组设计井深 2765 米。</p> <p>项目总占地 9.2199 公顷，均为临时用地。本项目复垦责任范围为临时用地，包括井场、堆土区、进场道路、测试流程区、放喷池和生活区，其临时占用土地类型及面积为：耕地 8.9349 公顷（水田 2.6542 公顷、旱地 6.2807 公顷），林地 0.2374 公顷（有林地 0.2374 公顷），城镇村及工矿用地 0.0476 公顷（村庄 0.0476 公顷），复垦责任总面积为 9.2199 公顷。项目</p>	

临时占用耕地数量及质量等别为：6 等水田 0.9751 公顷、7 等水田 1.4966 公顷、8 等水田 0.1825 公顷、8 等旱地 1.1327 公顷、9 等旱地 4.2462 公顷、10 等旱地 0.9018 公顷。

方案编制充分运用了项目勘察设计、土地勘界成果、环境影响评价报告、水土保持方案报告等相关资料，方案对项目各阶段设计文件及现有资料进行了较全面的分析，结合工程占地状况，对工程建设区损毁土地面积 9.2199 公顷编制了复垦方案。按照“谁损毁、谁复垦”的原则，将土地复垦范围划分为：井场、堆土区、进场道路、测试流程区、放喷池和生活区进行了全面的土地复垦设计。项目损毁土地面积 9.2199 公顷，通过工程措施预期复垦土地面积 9.2199 公顷。其中，复垦为耕地 9.2199 公顷（水田 2.7928 公顷、旱地 6.4271 公顷），土地复垦率为 100%。项目预期复垦耕地数量及质量等别为：6 等水田 1.0771 公顷、7 等水田 1.4966 公顷、8 等水田 0.2191 公顷、8 等旱地 1.1574 公顷、9 等旱地 4.4045 公顷、10 等旱地 0.8652 公顷。

二、方案编制目的明确、依据较充分，方案编制的技术层次与工程勘察设计阶段一致，届时方案确定的各项复垦措施及复垦工程实施到位，实现土地复垦目标并满足专项验收的要求。

三、土地复垦可行性研究与基础工作较扎实，野外调查工作基本满足方案要求。

四、方案编制符合有关的技术规范和标准，采用的技术路线和设计的工程设施符合相关要求，方案设定的建设目标基本可行。

五、土地复垦工程总体布局合理，较全面考虑了工程各种施工因素，各项措施符合土地复垦的规范要求。将复垦分为井场、堆土区、主放喷池、副放喷池和生活区临时工程区类型符合项目实际，各项单体工程设计因地制宜，实施可操作性强，基本满足工程实施要求，保证复垦土地质量。

六、方案编制充分尊重土地所有权人（或使用权人）意愿。

七、方案投资估算编制标准、方法、费率计算基本符合有关规范和定

额，本项目土地复垦方案编制估算总投资 378.39 万元，单位面积投资估算 41.04 万元/公顷(27360.00 元/亩)，投资方案经济合理。复垦计划、措施基本合理可行。

综上，方案基本达到生产建设项目土地复垦方案编制要求，符合现行土地复垦有关技术规范和规程，专家组同意该方案通过技术评审。

专家组组长：



2018年10月24日

	姓名	职务	职称	联系电话	签名
评审专家名单	张新培	／	教授	13688410048	张新培
	胡玉福	主任	教授	13881606558	胡玉福
	蒲波	副主任	研究员	13881958577	蒲波
	任光明	／	教授	13668296116	任光明
	陈伟	主任	高工	13808077856	陈伟
	国土资源管理部门审核意见	<p>国土资源管理部门（公章）</p> <p>主管领导签字 _____ 年 月 日</p>			
备注					

填表说明：

- 1、专家组要在评审表上填写评审结论并附专家本人签名。
- 2、国土资源管理部门审核意见：指出组织评审的国土资源管理部门对专家结论审核后签署的意见。